



Vereniging Noordzee Park Ouddorp

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

NIEUWSBRIEF Q1-2017

Beste leden,

Inmiddels geeft het KNMI binnen een week een tweede weercode op, vandaag geel.....Mooi moment om mij weer eens te concentreren op een nieuwe Nieuwsbrief voor onze leden.

Het eerste kwartaal is al weer voor het grootste deel voorbij dus tijd om u te voorzien van verenigingsnieuws.

Wij hadden onlangs een bijeenkomst met de leden van de financiële commissie, de WEA accountant, onze penningmeester en ondergetekende. Een zeer goede bijeenkomst waarbij scherpe en constructieve discussies gevoerd zijn. Het was goed om bepaalde posten extra toe te lichten aan de commissie. Alle kosten konden prima worden uitgelegd inclusief een aantal uitschieters op bepaalde grootboekrekeningen. Het bestuur is er in geslaagd om ook 2016 positief af te sluiten. Ook in 2016 weer diverse projecten gerealiseerd. De penningmeester zal op aantal punten extra toelichting geven op de komende ALV, zoals bijvoorbeeld juridische kosten. Deze post is in 2016 sterk gestegen, waarom? De vereniging betaalt al sinds vele jaren bijdrages aan diverse instanties die de rechten van uitzending van beeld en geluid vertegenwoordigen. Wij hadden dit al vorig jaar aangekaart bij deze instanties omdat we inmiddels bijna 10.000 euro per jaar hier aan betalen en dit niet juist bleek te zijn. We hadden geen andere keuze om ons juridisch bij te laten staan om dit nu definitief aan te pakken en te stoppen. De meeste van deze instanties zijn nu gestopt met factureren en zijn we bijna zover dat we deze kosten niet meer terug zien in de begroting van 2018. Veel werk voor de penningmeester maar goed om te zien dat de inspanning haar vruchten afwerpt! Dit jaar zullen we tevens een aantal investeringen uitstellen naar 2018, enerzijds om de cash positie te versterken maar ook om een betere planning te hebben om alle projecten beheersbaar uit te voeren.

Zeker staat dit jaar nog op de planning om de straatverlichting te vervangen. De reden hiervoor is een aantal: we hebben steeds vaker ongepland onderhoud aan de bestaande verlichting; lampen gaan regelmatig kapot, regelmatig vallen bakken van de palen en de bestaande armaturen zijn conventioneel en hebben een hoog elektriciteitsgebruik. We hebben inmiddels offertes en een plan om te implementeren, echter wachten we nog een mogelijke subsidie procedure af afhankelijk hiervan zullen we voor de volgende donkere periode de lampen vervangen met LED verlichting. Hiermee zullen we lagere elektriciteitskosten hebben, een verlaging van de onderhoudskosten en, niet te vergeten, helder licht op de straten in ons park. Soms krijgen wij verzoeken van leden om de plaatsing van extra straatverlichting. Helaas kunnen we hier niet aan tegemoet komen, aangezien de plaatsing en aansluiting van een extra paal significante kosten met zich meebrengt. We vertrouwen erop dat u hiervoor begrip heeft, wellicht kan eigen tuinverlichting hierin helpen.

De tennisbaan wordt momenteel ook onder de loep genomen. Welke investering is noodzakelijk? Combineren met basketbal of voetbal?. We werken op dit moment aan een voorstel voor de ALV



Vereniging Noordzee Park Ouddorp

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

in mei. Gezien de hoge te verwachten kosten is dit bijvoorbeeld een investering, als we hem doen, doorschuiven naar 2018.

We hebben op de laatste ALV met elkaar afgesproken dat overhangend groen dient te worden aangepakt. Deze opdracht heeft u als leden ons gegeven om aan te pakken. Op sommige punten is het gevaarlijk ivm verkeersveiligheid, op sommige plekken geeft het hinder aan fietsers en wandelaars, andere gevallen geeft het overlast voor een goed onderhoud op het park, bijvoorbeeld struiken en of hekjes die boven de straatkolken staan. Hierdoor kunnen wij deze niet laten reinigen en creëert dit na verloop van tijd verstoppingen in onze riolen. Daar hebt u dan weer last van, en uw burens. Wij gaan op 1 april het park rond en zullen per individueel adres rapporteren over de situatie. Indien overlast zoals beschreven van toepassing is krijgt u een schrijven van het bestuur om de situatie zo spoedig als mogelijk in de juiste staat te brengen. Ik zou het zeer op prijs stellen als u zelf even kritisch om uw terrein heen loopt en zelf kijkt of alles conform is. Wij moeten 500 woningen af en u zou ons echt helpen de zaak op orde te hebben. Het voorkomt veel bestuurlijk werk. Wij vertrouwen op uw medewerking. De Ledenvergadering is zeer duidelijk geweest op dit punt en we zullen de procedure zo zorgvuldig mogelijk lopen. We gaan niet over een nacht ijs. Alles is juridisch gecheckt en wij zullen dit besluit van de leden gaan uitvoeren.

Inmiddels is de TV en internet voorziening volledig opgeleverd en heeft iedereen verbinding. Laat ik eerlijk zijn, er is 1 woning waar we na vele inspanningen geen verbinding tot stand hebben kunnen brengen maar voor de rest heeft iedereen momenteel een zeer stabiele verbinding. Voor wat betreft het centrale punt zijn we nog bezig met een onderzoek naar de mogelijkheden het geluid verder terug te dringen en de omgeving verder op te knappen.

Inmiddels kan iedereen de weg vinden naar zijn of haar woning en zijn dus alle bewegwijzeringsborden geplaatst en zijn de laatste puntjes op de i gezet.

Het park begint al weer redelijk gereed te zijn voor weer een heerlijke lente en een prachtige zomer, en ja; als we nu naar buiten kijken dan lijkt het nog even te duren voor dat het zonnetje ons leven weer gaat opvrolijken!

Tenslotte, momenteel zijn we bezig met de voorbereiding van een enquête om uw wensen, zorgen en ideeën nog beter in kaart te kunnen brengen en wij ook daar beter op kunnen inspelen. Ik weet dat veel mensen een hekel hebben aan het invullen van een enquête, maar deze is wel heel belangrijk voor u en de vereniging!!!

Ik vertrouw erop u weer op de hoogte te hebben gebracht over de laatste verenigings zaken mochten er toch zaken voor u onbeantwoord zijn, schroom niet ons te mailen!!!

Martin de Leng

Voorzitter VNPO