



# Vereniging Noordzee Park Ouddorp

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

## Nieuwsbrief Juli 2022

Geachte leden van Vereniging Noordzee Park Ouddorp,

Inmiddels hebben we het tweede kwartaal van 2022 alweer achter de rug, het weer is mooi en er zijn veel mensen op het park. Laten we hopen dat de verwachte Coronagolf mild is, het apenpokkenvirus wegblijft, de oorlog in Oekraïne snel ophoudt en alle andere crises ook beslecht worden.

Ongeveer een maand geleden hebben we de voorjaarsledenvergadering kunnen houden die weer op "normale" wijze gehouden kon worden. De opkomst was nog niet heel groot; 41 aanwezige leden en 9 afgegeven machtigingen. Over enkele onderwerpen is uitvoerig gediscussieerd. Tijdens deze vergadering hebben de leden decharge verleend aan het bestuur voor het gevoerde financiële beleid in 2021 waarvoor wij u uiteraard hartelijk danken. In 2022 willen wij dit beleid voortzetten.

Jaarlijks zijn er veel nieuwe leden die wij uiteraard verwelkomen op ons park. Als zij ideeën hebben voor ons park dan horen wij die graag. Dit geldt natuurlijk ook voor de bestaande leden. De werkzaamheden aan het park kosten uiteraard geld en daarvoor wordt in het voorjaar via automatische incasso in de maanden februari, maart, april en mei contributie geheven. Voor leden die dit wensen kan dit ook via **automatische incasso in één keer**. In het najaar krijgen de nieuwe leden de mogelijkheid om dit aan te geven via een specifiek formulier. Ook bestaande leden die wensen om van een 4-termijnen automatische incasso naar een 1- termijn automatische incasso te gaan kunnen dit via een mail aan het secretariaat kenbaar maken. Het via automatische incasso betalen maakt de inning aanzienlijk eenvoudiger en minder bewerkelijk voor ons administratiekantoor. Om die reden is de **contributie via automatische incasso € 40,00 lager dan zonder automatische incasso**.

Enige tijd geleden heeft u een mail van het secretariaat ontvangen waarin werd uitgelegd dat het voor de stabiliteit van het internetsignaal van eminent belang is dat in **elk huis – dus ook die huizen die geen internet van het Noordzee Park hebben** – het (vaak genoemde) POF-filter wordt geplaatst. Het TV en internetsignaal wordt geleverd via het coax-net van het park. Dit coax-net is een gemeenschappelijke voorziening en is gevoelig voor ondeugdelijke (huis)installaties. Naast de **verplichte** plaatsing van het POF, willen wij u erop wijzen dat u – in geval van twijfel – de coax aansluiting in uw woning (kosteloos) kunt laten controleren. Hiertoe kunt u voor uiterlijk 1 september aanstaande een afspraak maken via de OMIT Servicedesk; email [parkhelpdesk@openmindedit.nl](mailto:parkhelpdesk@openmindedit.nl)

Zoals elk jaar wil ik er toch weer even op wijzen dat het dumpen van tuinstoelen, kapotte fietsen, koffiezetapparaten en ligstoelen (zomaar een opsomming van de laatste paar maanden) op het afvalplein niet is toegestaan.



# Vereniging Noordzee Park Ouddorp

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

Tevens het vriendelijke doch dringende verzoek om heggen en andere beplantingen langs de straatkant terug te snoeien tot de erfgrans. Veel autobezitters zullen u hiervoor danken.

Voor degenen met een cai(wijk)kast in de tuin is het **verplicht** deze kast vrij van begroeiing, en daarmee toegankelijk, te houden. Dit om bij TV of internetstoringen snel in de kast te kunnen komen voor reparaties en metingen.

In Nederland is het sinds 1 juli 2022 verplicht om een rookmelder te hebben geïnstalleerd op elke verdieping van uw huis in de verkeersruimten, zoals overloop, hal etc. Deze verplichting geldt ook voor uw vakantiewoning. Op internet is enorm veel informatie hierover te vinden met bijvoorbeeld de zoekterm: "rookmelder verplicht?". Dit is weliswaar, als eigenaar, uw eigen verantwoordelijkheid maar wij wilden u hier langs deze weg graag attent op maken.

Op **3 september aanstaande** willen wij weer graag een borrel / barbecue organiseren waarbij in een ongedwongen sfeer overleg kan worden gevoerd tussen leden en bestuursleden, ideeën uitgewisseld en wensen kenbaar gemaakt kunnen worden. Binnenkort ontvangt u in een mail meer informatie over tijden, eigen bijdrage etc.

Mede namens het bestuur wens ik u een fijne zomer toe!

Met vriendelijke groet,  
Kees Huijgens  
Voorzitter VNPO